

REGULAMIN PROMOCJI „Rabat na Dzień Otwarty”

§ 1

ORGANIZATOR PROMOCJI

Organizatorem promocji „Dzień Otwarty” (dalej „Promocja”) jest: Spółka pod firmą **TBRE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą we Wrocławiu** (NIP: 8971893855, REGON: 389504118) wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000912083 adres: ul. Podwale 1A/U1, 50-043 Wrocław, w zakresie realizowanego Zadania Inwestycyjnego I będącego częścią przedsięwzięcia deweloperskiego wskazanego w § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu - zwana dalej także **Organizatorem**.

§ 2

OKRES OBOWIĄZYWANIA PROMOCJI

1. Promocja będzie trwać w okresie **od dnia 03.06.2023 roku do dnia 19.06.2023 roku włącznie z zastrzeżeniem § 2 ust. 2 i § 4 ust. 2 niniejszego regulaminu.**
2. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania lub zawieszenia Promocji w każdym czasie, bez podania przyczyny, po uprzednim zamieszczeniu informacji o dokładnej dacie odwołania lub zawieszenia Promocji na stronie internetowej: www.cisovapark.pl lub w Biurze Sprzedaży: ul. Jedności Narodowej 41/3E, 50-260 Wrocław.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, pod warunkiem, że zmiana Regulaminu pozostanie bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników Promocji przed dniem zmiany Regulaminu.

§ 3

UCZESTNICTWO W PROMOCJI

1. W Promocji może wziąć udział każda osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (w tym osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą), osoba prawna posiadająca zdolność do czynności prawnych oraz spółki osobowe i spełniająca warunki określone w niniejszym Regulaminie, zwana dalej **Uczestnikiem**.
2. Warunkiem uczestnictwa w Promocji jest **łącznie** spełnienie przez Uczestnika warunków określonych w niniejszym regulaminie, w tym:
 - a) w okresie obowiązywania Promocji, o którym mowa w § 2 ust. 1 powyżej Uczestnik **zawrze** z Organizatorem umowę rezerwacyjną/deweloperską/przedwstępną dotyczącą jednego z 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, usytuowanych na działkach objętych księgą wieczystą o numerze **WR10/00077391/1**, o których mowa w ust. 3 poniżej, w ramach realizacji przez Organizatora Zadania Inwestycyjnego I Przedsięwzięcia Deweloperskiego opisanego w § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu (dalej: **Umowa**);

- b) Uczestnik będzie uczestniczył w organizowanych przez Organizatora „Dniu Otwartym” dot. Przedsięwzięcia Deweloperskiego i przekaze Organizatorowi w trakcie dnia otwartego, który odbędzie się dnia **03.06.2023 r.**, pisemne oświadczenie Uczestnika o wzięciu udziału w Promocji, przy czym wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu,
 - c) zostaną spełnione pozostałe warunki Promocji określone w niniejszym Regulaminie.
3. Promocją objęte jest 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, usytuowanych na działkach objętych księgą wieczystą o numerze **WR10/00077391/1**, które zostaną zrealizowane przez Organizatora w ramach realizacji Zadania Inwestycyjnego I Przedsięwzięcia deweloperskiego „CISOVA PARK”
4. W Promocji **nie mogą** wziąć udziału:
- a) osoby, które podpiszą Umowę z datą poprzedzającą rozpoczęcie obowiązywania Promocji tj. przed dniem 03.06.2023 roku lub po dniu obowiązywania Promocji tj. po dniu 19.06.2023 roku z zastrzeżeniem warunku o którym mowa § 3 ust. 2 lit. a Regulaminu albo po jej odwołaniu lub zawieszeniu w trybie § 2 ust. 2 niniejszego Regulaminu, a także po jej zakończeniu zgodnie z § 4 ust. 3 niniejszego Regulaminu,
 - b) osoby, które zawarły Umowę przed okresem obowiązywania Promocji, a w okresie obowiązywania Promocji zawarte zostaną jedynie aneksy, porozumienia czy zmiana formy prawnej Umowy,
 - c) pracownicy i współpracownicy Organizatora, członkowie zarządu, wspólnicy lub osoby w jakikolwiek sposób powiązane ze spółkami osobowymi/ kapitałowymi współpracującymi z Organizatorem oraz osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym przepisy przyznają tzw. zdolność prawną, w jakikolwiek sposób powiązane z Organizatorem, osoby współpracujące z Organizatorem w jakikolwiek sposób w tym na podstawie umów cywilnoprawnych, jak również krewni lub powinowaci w linii prostej w/w osób, a w linii bocznej – do 4 stopnia,
 - d) osoby, które biorą udział w innych promocjach organizowanych przez Organizatora związanych bezpośrednio czy pośrednio z zakupem od Organizatora lokalu, będącego przedmiotem określonej w niniejszym Regulaminie Promocji – udział w jednej z promocji wyklucza możliwość uczestniczenia w innych.

§ 4

ZASADY I PRZEDMIOT PROMOCJI RABATOWEJ

1. Uczestnikowi Promocji, który spełni warunki niniejszego Regulaminu, przysługiwać będzie uprawnienie do skorzystania z Promocji, przy czym najpóźniej w dniu 03.06.2023 r. tj. w czasie trwania „Dnia Otwartego” Uczestnik zobowiązany jest do złożenia Organizatorowi Oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit. b) tego Regulaminu.
2. Przedmiotem Promocji jest **specjalna cena dla działki zabudowanej budynkiem** w obrębie Zadania Inwestycyjnego I Przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „CISOVA PARK”, **obniżona o 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) względem ceny cennikowej pod warunkiem uczestnictwa w „Dniu Otwartym” oraz podpisaniu formularza, wraz z przekazaniem swoich danych, w tym dniu, tj. 03.06.2023 r. Promocja obowiązuje do 19.06.2023 r.**
3. Promocja, o której mowa w ust. 2 powyżej przyznana zostanie **Uczestnikom**, którzy w okresie

trwania Promocji spełnią warunki, o których mowa w niniejszym Regulaminie i zawrą z Organizatorem Umowę zgodnie z zapisami § 3 ust. 2 lit. a) Regulaminu. Po skorzystaniu z Promocji przez **dwóch pierwszych Uczestników**, Organizator może zakończyć Promocję, o czym Organizator zawiadomi poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej: www.cisovapark.pl lub w siedzibie Biura Sprzedaży.

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin Promocji dostępny będzie każdorazowo na stronie internetowej Organizatora: www.cisovapark.pl
2. Każdy Uczestnik, przystępując do Promocji, wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji Promocji zgodnie z treścią **Załącznika nr 1**.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

Załącznik nr 1 do Regulaminu Promocji
„Rabat na Dzień Otwarty”

Stanowice, dnia 03.06.2023 r.

.....

(imię i nazwisko/nazwa Uczestnika)

.....

(adres zamieszkania/siedziby Uczestnika)

Spółka pod firmą **TBRE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą we Wrocławiu (NIP: 8971893855, REGON: 389504118)**, KRS: 0000912083
adres: ul. Podwale 1A/U1, 50-043 Wrocław.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, iż zapoznałem się z treścią Regulaminu i zgłaszam udział w Promocji „Rabat na Dzień Otwarty” organizowanej przez Spółkę pod firmą: **TBRE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą we Wrocławiu (NIP: 8971893855, REGON: 389504118)** wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000912083 adres: ul. Podwale 1A/U1, 50-043 Wrocław, związanej z zawarciem przeze mnie umowy rezerwacyjnej/ przedwstępnej/ deweloperskiej w okresie od dnia 03.06.2023 r. do dnia 19.06.2023 r. w zakresie jednego z budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, usytuowanych na działkach objętych księgą wieczystą o numerze **WR10/00077391/1**, jakie powstaną w ramach realizacji przez Organizatora Zadania Inwestycyjnego I Przedsięwzięcia Deweloperskiego „CISOVA PARK”.

Ponadto oświadczam, iż zostałem poinformowany iż przedmiotem Promocji jest otrzymanie od Organizatora (po spełnieniu warunków określonych w Regulaminie) specjalnej ceny obniżonej o 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) brutto względem ceny cennikowej pod warunkiem zawarcia umowy rezerwacyjnej/ przedwstępnej/ deweloperskiej w okresie od dnia 03.06.2023 r. do dnia 19.06.2023 r. Z uwzględnieniem Promocji cena za działkę zabudowaną budynkiem numer

.....
..... zł brutto.

Jednocześnie oświadczam, że zostałem poinformowany, iż podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest niezbędne dla udziału w Promocji oraz, że jako Uczestnik promocji mam prawo wglądu do swoich danych osobowych, oraz ich poprawiania oraz zgłoszenia żądania zaprzestania ich przetwarzania, oraz że prawo to może być wykonywane poprzez przesłanie odpowiedniego wniosku w formie pisemnej na adres: ul. Podwale 1A/U1, 50-043 Wrocław.

W związku z powyższym wyrażam zgodę na podstawie Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), na przetwarzanie przez Organizatora moich danych osobowych w celu prawidłowej realizacji praw i obowiązków wynikających z Regulaminu.

.....
(podpis Uczestnika/osoby
uprawnionej do reprezentacji Uczestnika)

* niepotrzebne skreślić

